



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.10.2023

№ 2111

О согласовании изменений в концессионном соглашении в отношении объектов наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, от 10.05.2023

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», на основании Устава муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области мэрия города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Согласовать изменения в концессионном соглашении в отношении объектов наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, от 10.05.2023 (далее – Соглашение).

2. Внести в Соглашение следующие изменения:

2.1. Подпункт 9.2.4 пункта 9.2 раздела IX изложить в следующей редакции:

«9.2.4. погашение Акционерного долга и уплату процентов по нему.

Итоговый размер платежа в составе Операционного платежа, направляемый в течение срока действия Соглашения на обслуживание задолженности по Соглашению о финансировании и Акционерного долга, привлеченных Концессионером в целях выполнения Программы модернизации, включая расходы на погашение процентов по ним, не может превышать 1 650 547 000,00 (Один миллиард шестьсот пятьдесят миллионов пятьсот сорок семь тысяч) рублей за весь период действия Соглашения.».

2.2. Пункт 3 «Требования к товарам (материалам), используемым при выполнении работ» раздела II «Требования по выполнению работ» приложения № 3 к Соглашению изложить в следующей редакции:

«3. Требования к товарам (материалам), используемым при выполнении работ:

В качестве документов, подтверждающих качество применяемых материалов и товаров, предоставляются сертификаты соответствия (в случае, если материал или товар не подлежит обязательной сертификации – паспорта), заверенные Концессионером.

Товары и материалы, используемые Концессионером, должны быть новыми, не бывшими в употреблении, в ремонте, в восстановлении, без замены составных частей и восстановлении потребительских свойств. Характеристики применяемых по Соглашению светодиодных светильников должны соответствовать нижеуказанным характеристикам светодиодных светильников:

№ п/п	Категория объекта наружного освещения по ГОСТ Р 55706-2013	А, Б	В, П
	Наименование показателя		
1	Номинальное напряжение питающей сети, В (по ГОСТ 29322-2014)	220 ± 10%	220 ± 10%
2	Частота питающей сети, Гц (по ГОСТ 29322-2014)	50	50
3	Источник света	Светодиодный модуль	Светодиодный модуль
4	Коэффициент мощности, не менее	0,95	0,95
5	Класс защиты от поражения электрическим током (по ГОСТ 12.2.007.0-75)	I	I
6	Степень защиты оптического отсека (по ГОСТ 14254-2015)	IP66	IP65 или IP54
7	Степень защиты электрического отсека (по ГОСТ 14254-2015)	IP66	IP23
8	Наличие защитного ударопрочного стекла (по ПП2255 от 24.12.2020)	Да	Да
9	Класс светораспределения	П	П или Р
10	Номинальная цветовая температура (КЦТ), К	5000	5000
11	Индекс цветопередачи, не менее	70	70
12	Световая отдача, лм/Вт при КЦТ 5000, не менее	150	100
13	Степень защиты от механических ударов ГОСТ 55841-2013	IK08	IK08
14	Группа условий эксплуатации в части воздействия механических факторов внешней среды (по ГОСТ 17516.1-90)	M2	M2
15	Технология изготовления корпуса светильника	Литье алюминия под давлением	Литье алюминия под давлением или штамповка из стального листа
16	Материал светопрозрачной защитной пластины	Закаленное силикатное стекло	Закаленное силикатное стекло или ПММА. Для светильников с классом светораспределения «Р» допускается использование рассеивателя из ударопрочного светостабилизированного поликарбоната».

2.3. Подпункт «б» пункта 6.32 раздела VI изложить в следующей редакции:

«б) произведенные расходы соответствуют сметной документации, получившей положительное заключение Экспертизы, и подготовленной в соответствии с приложением № 7 к Соглашению;».

2.4. Пункт 5 раздела II «Графическая часть» приложения № 7 к Соглашению изложить в следующей редакции:

«5. Формирование сметной стоимости строительства осуществлять в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр (в ред. пр. от 07.07.2022 № 557/пр), включенной в федеральный реестр сметных нормативов. Сметную документацию разработать базисно-индексным методом в действующей сметно-нормативной базе ФЕР-2020 (ред. 1-9), утвержденной приказом Минстроя России от 26.12.2019 № 876/пр, с учетом дополнений и изменений в текущем уровне цен на дату передачи проектно-сметной документации Концеденту. Переход в текущий уровень цен осуществлять индексами изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат по объектам строительства, определяемых с применением федеральных единичных расценок, ежеквартально сообщаемых Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.».

3. Раздел IX Соглашения дополнить:

3.1. Подпунктом 9.3.12 следующего содержания:

«9.3.12. В целях исполнения обязанностей, предусмотренных в настоящем разделе, Концедент обязуется выполнять все необходимые действия, предусмотренные Законодательством, в том числе бюджетным, для предоставления Операционного платежа. В случае если для выплаты Операционного платежа требуется принятие акта и (или) заключение отдельного соглашения, то Концедент обязуется их принять и (или) заключить, и такие акт и соглашение должны соответствовать условиям, предусмотренным в настоящем разделе.».

3.2. Пунктом 19.6 следующего содержания:

«19.6. В случае если отдельное положение Соглашения является или будет признано недействительным, не подлежащим принудительному исполнению, или будет выявлена невозможность исполнения такого положения, то в той части, в которой оно недействительно, не согласовано, неисполнимо или не подлежит принудительному исполнению, к отношениям Сторон Соглашения, которое регулировало признанное недействительным, не согласованным, неисполнимым или не подлежащим принудительному исполнению отдельное положение Соглашения, применяются

предусмотренные законодательством положения, а в случае отсутствия релевантных положений законодательства, признано недействительным, не согласованным, неисполнимым или не подлежащим принудительному исполнению отдельное положение Соглашения не действует и считается не включенным в текст Соглашения.».

4. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (www.biradm.ru).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

« 16 » 10 2023



М.А. Семёнов